

62-00-68-5/21.08'26

|                             |
|-----------------------------|
| ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО    |
| Вх. № 62-00-68-5/21.08.2026 |

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. ДРЯНОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ТРИФОН РУЕНОВ ПАНЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ДРЯНОВО

**Относно:** Учредяване на безвъзмездно право на строеж върху част от Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 23947.501.2024 по КKKP на гр. Дряново (частна общинска собственост, урбанизирана територия) в полза на ДП „Национална компания Железопътна инфраструктура“ (ДП „НКЖИ“) за обект: „Укрепване на свлачищен процес в междугарието Дряново - Царева ливада“.

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На 17.06.2026 г., длъжностни лица от администрацията на Община Дряново извършиха теренна проверка в района на река Дряновска, в границите на урбанизираната територия на град Дряново. В хода на проверката се констатира наличието на активен свлачищен процес, който се развива на откоса под железопътната линия (в междугарието Дряново - Царева ливада) и засяга прилежащия ѝ сервитут. При огледа се установи нарушаване на земния профил и ерозия на ската, разположен в пространството между преминаващата жп линия и намиращото се в основата речно корито. Развиващото се свлачище и интензивната ерозия подкопават пряко земното платно и основата на самия железен път, което застрашава конструктивната стабилност на релсовото трасе в участъка.

Във връзка с това, Община Дряново изпрати официално уведомление до ДП „Национална компания Железопътна инфраструктура“, с което сигнализира за застрашения участък и необходимостта от спешни укрепителни мерки.

В отговор на нашето писмо, в общинската администрация, с вх. № 62-00-68-2/20.08.2026 г. и 62-00-68-4/20.08.2026, постъпи искане от ЖП Секция Горна Оряховица към ДП „НКЖИ“ (Per. № ЖПСГО-915/19.08.2026 г. и № ЖПСГО-920/20.08.2026 ) ведно с графична част. От извършените от тях инженерно-геоложки проучвания и геодезическо заснемане се потвърждава, че в участъка от км 158+393 до км 158+429 долното строене на железния път няма необходимата устойчивост на откоса поради твърде стръмен наклон. По технологични и конструктивни причини укрепителното съоръжение от сглобяеми блокове трябва да бъде изградено в

основата на откоса, като строителните дейности и самото съоръжение попадат в ПИ с идентификатор 23947.501.2024 по КKKP на гр. Дряново. Имотът е със статут на частна общинска собственост, разположен в урбанизирана територия.

Към настоящия момент, въз основа на представената от ДП „НКЖИ“ предварителна схема, се предвижда укрепителното съоръжение и прилежащата му обслужваща зона да засегнат част от общинския имот. Тъй като ситуацията е спешна и изисква незабавни действия за защита на националната сигурност, точният обхват и конкретните площи, върху които ще бъде изградено съоръжението, ще бъде окончателно определена след изработването и одобряването на окончателния инвестиционен (технически/работен) проект за обекта.

Железопътната линия е обект с национално значение, пряко свързан с националната сигурност и безопасността на транспортната система. Наличието на активно свлачище застрашава безопасното движение на влаковете, живота на гражданите и изисква предприемането на спешни и незабавни мерки.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет - Дряново да вземе следните решения:

### **РЕШЕНИЯ :**

1. На основание чл. 37, ал. 4, т. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 41, ал. 5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Дряново, Общински съвет - Дряново дава съгласие и учредява в полза на ДП „Национална компания Железопътна инфраструктура“ (ДП „НКЖИ“) безвъзмездно право на строеж за изграждане на техническа инфраструктура - укрепително съоръжение от сглобяеми блокове за стабилизиране на железния път в междугарието Дряново - Царева ливада, върху част от ПИ с ид. 23947.501.2024 по КKKP на гр. Дряново (вид собственост: Общинска частна, територия: Урбанизирана) за участъка от км 158 + 393 до км 158+429. Точната площ и конфигурация на правото на строеж ще бъдат окончателно определени въз основа на одобрената графична част към окончателния инвестиционен проект за обекта.

2. Общински съвет - Дряново одобрява реализацията на обект: „Укрепване на свлачищен процес в междугарието Дряново - Царева ливада“ от ДП „НКЖИ“, върху част от ПИ с ид. 23947.501.2024 по КKKP на гр. Дряново (вид собственост: Общинска частна, територия: Урбанизирана) при следните условия:

- Проектната документация да отговаря изцяло на изискванията на ЗУТ и Наредба № 4 от 21.05.2001 г.
- Финансирането на проектирането и строителството да е изцяло за сметка на ДП „Национална компания Железопътна инфраструктура“

3. На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), Общинският съвет допуска предварително изпълнение на настоящото решение, с цел защита на особено важен държавен и обществен интерес - гарантиране безопасността на железопътния транспорт, защита на националната сигурност и предотвратяване на аварии вследствие на активния свлачищен процес.

4. Възлага на Кмета на Община Дряново да извърши последващите административни действия и да сключи съответния договор за безвъзмездно право на строеж и преминаване с ДП „НКЖИ“ след представяне от тяхна страна на одобрения и съгласуван окончателен проект и заснемане на точните площи.

**Приложение:** Графична част, специализирана схема и проектно решение за укрепване.

ул. „Цар Освободител“ № 96, Горна Оряховица 5120  
тел.: 0893693379

www.rail-infra.bg  
dg.georgieva@rail-infra.bg

**Г-Н ТРИФОН ПАНЧЕВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ДРЯНОВО**  
**УЛ. "БАЧО КИРО" 19**  
**П.К 5370, ГР. ДРЯНОВО**

20.8.2026 г.

**X** ЖПСГО-920/20.08....

Рег. №

**КОПИЕ**  
**ИНЖ. ИВАН ПЕНЧИКОВ**  
**И.Д. ДИРЕКТОР ПОДЕЛЕНИЕ ЖПС**

Подписано от: DANIEL PAVLOV PAVLOV

*Относно: Констатиран селачищен процес в границите на сервитутната зона на железопътната инфраструктура преди пешеходен прелез на главна жп линия в междугарнето Дряново-Царева ливада*

**УВАЖАЕМИ Г-Н ПАНЧЕВ,**

Във връзка с писмо с наш изх. ЖПСГО-915/19.08.2026 г., Ваш вх. № 62-00-68-2/19.08.2026 г., моля „ПН 23947.72.18“ да се чете ПН 23947.501.2024.

**С уважение,**

20.8.2026 г.

**X** YR

иск. Йордан Райков  
Директор ЖПС Г. Оряховица  
Под:

ул. „Цар Освободител“ № 96, Горна Оряховица 5120  
тел.: 0893693379

www.rail-infra.bg  
dg.georgieva@rail-infra.bg

**Г-Н ТРИФОН ПАНЧЕВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ДРЯНОВО**  
**УЛ. "БАЧО КИРО" 19**  
**П.К 5370, ГР. ДРЯНОВО**

19.8.2026 г.

**X** ЖПСГО-915/19.08....

Per. №

**КОПИЕ**  
**ИНЖ. ИВАН ПЕНЧИКОВ**  
**И.Д. ДИРЕКТОР ПОДЕЛЕНИЕ ЖПС**

Подписано от: DANIEL PAVLOV PAVLOV

*Относно: Констатиран свлачищен процес в границите на сервитутната зона на железопътната инфраструктура преди пешеходен прелез на главна жп линия в междугарнето Дряново-Царева ливада*

**УВАЖАЕМИ Г-Н ПАНЧЕВ,**

Във връзка с писмо Ваш изх. № 62-00-68/17.06.2026 г., относно констатиран свлачищен процес в границите на сервитутната зона на железопътната инфраструктура преди пешеходен прелез на главна жп линия в междугарнето Дряново-Царева ливада, Ви уведомявам, ДП НКЖИ ЖПС Горна Оряховица е в процес на подготовка на проект за укрепване на мястото. Направено е геодезическо заснемане и инженерно-геоложко проучване. На база получените резултати, се установи, че зоната, в която е необходимо да се направи стабилизиране на долното строене на железния път е от км 158+393 до км 158+429 като в тази зона не е осигурена устойчивостта на откоса, поради твърде стръмен наклон. По технологични причини се налага укрепването да е в основата на откоса, като той попада изцяло в ПИ 23947.72.18 собственост на Община Дряново.

В предвид горензложеното, моля да разрешите изграждане на укрепително съоръжение или учредите право на строеж, за което ще Ви бъде представен проект за укрепване на „слабото“ място след изготвянето и приемането му от ДП НКЖИ

**Приложение: Ситуационно заснемане с нанесена зона на укрепване.**

**С уважение,**

19.8.2026 г.

**X**

инж. Йордан Райков  
Директор ЖПС Г. Оряховица  
Гр

# HI 12 KM 158+420



